

บทที่ 4

สรุปการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการพิจารณาผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการสวัสดิการที่พักอาศัยประเภทเช่า กรมการขนส่งทางอากาศ (ระยะดำเนินการ) โดยส่วนใหญ่โครงการได้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ยกเว้น บางมาตรการฯ ที่ยังไม่ได้ปฏิบัติตามดังนี้

1. เปิดเดินระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ และสูบตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุก 2 เดือน รวมทั้งตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ในระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ
2. การรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้น้ำ ใช้ไฟฟ้า อย่างประหยัด
3. การประสานงานกับสำนักงานเขตสาทรมาสูบ ตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำทุก 2 เดือนหรือจนกว่าตะกอนจะเต็ม
4. ควรดำเนินการจัดให้มีโรงพักขยะตามที่มาตรการกำหนด ซึ่งโครงการมีถังขยะที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ โดยมีเจ้าหน้าที่เข้ามาเก็บวันเว้นวัน
5. การปลูกต้นไม้บริเวณพื้นที่รวบรวมมูลฝอยภายในโครงการ
6. ป้ายแสดงทางเข้า-ออกโครงการ
7. การประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เดินทางโดยใช้บริการระบบขนส่งมวลชน
8. การซ่อมแซมฉนวนกันความร้อนและฝ้าเพดานและผู้พักอาศัย ภายในโครงการ
9. จดรวมพลบริเวณสวนธารณะด้านทิศ ตะวันออกของอาคาร 1
10. การประชาสัมพันธ์ให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะดับเครื่องยนต์ทุกครั้งหลังจากจอดรถ

4.2 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ประจำเดือนมกราคม 2569

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบ่อพักน้ำเสียบริเวณก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร (อาคาร 1,2 และ 3), คุณภาพน้ำบ่อพักน้ำทิ้งบริเวณหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร (อาคาร 1,2 และ 3), คุณภาพน้ำบ่อพักน้ำทิ้งบริเวณก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ และคุณภาพน้ำบ่อพักน้ำทิ้งบริเวณก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางอาคาร ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ค) พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ยกเว้นค่าซัลไฟด์ (Sulfide) ของคุณภาพน้ำบ่อพักน้ำทิ้งบริเวณหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 1, 2 และ 3 ที่มีค่าเกินมาตรฐานกำหนด

ประจำเดือนกุมภาพันธ์ 2569

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบ่อพักน้ำเสียบริเวณก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร (อาคาร 1,2 และ 3), คุณภาพน้ำบ่อพักน้ำทิ้งบริเวณหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร (อาคาร 1,2 และ 3), คุณภาพน้ำบ่อพักน้ำทิ้งบริเวณก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ และคุณภาพน้ำบ่อพักน้ำทิ้งบริเวณก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางอาคาร ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ค) พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ยกเว้นค่าซัลไฟด์ (Sulfide) และค่าปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) ของคุณภาพน้ำบ่อพักน้ำทิ้งบริเวณหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร (อาคาร 1,2 และ 3), คุณภาพน้ำบ่อพักน้ำทิ้งบริเวณก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ และคุณภาพน้ำบ่อพักน้ำทิ้งบริเวณก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ที่มีค่าเกินมาตรฐานกำหนด

ประจำเดือนมีนาคม 2569

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบ่อพักน้ำเสียบริเวณก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร (อาคาร 1,2 และ 3), คุณภาพน้ำบ่อพักน้ำทิ้งบริเวณหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร (อาคาร 1,2 และ 3), คุณภาพน้ำบ่อพักน้ำทิ้งบริเวณก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ และคุณภาพน้ำบ่อพักน้ำทิ้งบริเวณก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางอาคาร ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ค) พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ยกเว้นค่าปริมาณของแข็งแขวนลอย (Total Suspended Solids) ของคุณภาพน้ำบ่อพักน้ำทิ้งบริเวณก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการด้านทิศใต้, ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) ของคุณภาพน้ำบ่อพักน้ำทิ้งบริเวณหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร (อาคาร 1,2 และ 3), คุณภาพน้ำบ่อพักน้ำทิ้งบริเวณก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ และคุณภาพน้ำบ่อพักน้ำทิ้งบริเวณก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ และค่าปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) ของคุณภาพน้ำบ่อพักน้ำทิ้งบริเวณหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร 2 และคุณภาพน้ำบ่อพักน้ำทิ้งบริเวณก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ที่มีค่าเกินมาตรฐานกำหนด

ประจำเดือนเมษายน 2569

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบ่อพักน้ำเสียบริเวณก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร (อาคาร 1,2 และ 3), คุณภาพน้ำบ่อพักน้ำทิ้งบริเวณหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร (อาคาร 1,2 และ 3), คุณภาพน้ำบ่อพักน้ำทิ้งบริเวณก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ และคุณภาพน้ำบ่อพักน้ำทิ้งบริเวณก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางอาคาร ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ค) พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ยกเว้นค่าซัลไฟด์ (Sulfide) ของคุณภาพน้ำบ่อพักน้ำทิ้งบริเวณหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร (อาคาร 1,2 และ 3) และคุณภาพน้ำบ่อพักน้ำทิ้งบริเวณก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ที่มีค่าเกินมาตรฐานกำหนด

ประจำเดือนพฤษภาคม 2569

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบ่อพักน้ำเสียบริเวณก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร (อาคาร 1,2 และ 3), คุณภาพน้ำบ่อพักน้ำทิ้งบริเวณหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร (อาคาร 1,2 และ 3), คุณภาพน้ำบ่อพักน้ำทิ้งบริเวณก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ และคุณภาพน้ำบ่อพักน้ำทิ้งบริเวณก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางอาคาร ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ค) พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ยกเว้นค่าปริมาณไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น (TKN) ของคุณภาพน้ำบ่อพักน้ำทิ้งบริเวณหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร (อาคาร 1,2 และ 3) ที่มีค่าเกินมาตรฐานกำหนด

ประจำเดือนมิถุนายน 2569

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบ่อพักน้ำเสียบริเวณก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร (อาคาร 1,2 และ 3), คุณภาพน้ำบ่อพักน้ำทิ้งบริเวณหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร (อาคาร 1,2 และ 3), คุณภาพน้ำบ่อพักน้ำทิ้งบริเวณก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการด้านทิศเหนือ และคุณภาพน้ำบ่อพักน้ำทิ้งบริเวณก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางอาคาร ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 (ประเภท ค) พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ยกเว้นค่าซัลไฟด์ (Sulfide) ของคุณภาพน้ำบ่อพักน้ำทิ้งบริเวณหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร (อาคาร 1 และ 2) ที่มีค่าเกินมาตรฐานกำหนด

4.3 ข้อเสนอแนะ

1. ติดตั้งป้ายอันตราย ห้ามลงเล่นน้ำ ที่ขอบรั้วบริเวณบ่อน้ำ